



UAB „Tezaurus auditas“

**VŠĮ „FIZIKOS INSTITUTO MOKSLO IR
TECHNOLOGIJŲ PARKAS“
ATASKAITOS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS
2014 M. GRUODŽIO 31 D.**

TURINYS

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA.....	2
BALANSAS.....	3
VEIKLOS REZULTATŲ ATASKAITA	5
VEIKLOS ATASKAITA.....	6

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

VŠĮ „FIZIKOS INSTITUTO MOKSLO IR TECHNOLOGIJŲ PARKAS“ DALININKAMS

Išvada dėl finansinių ataskaitų

Mes atlikome čia pridedamo VŠĮ „FIZIKOS INSTITUTO MOKSLO IR TECHNOLOGIJŲ PARKAS“ (toliau – Įstaiga) finansinių ataskaitų rinkinio, kurį sudaro 2014 m. gruodžio 31 d. balansas, ir tuomet pasibaigusių metų veiklos rezultatų ataskaita bei reikšmingų apskaitos principų santrauka ir kitos aiškinamojo rašto pastabos, auditą.

Vadovybės atsakomybė už finansines ataskaitas

Įstaigos vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal Lietuvos Respublikos finansų ministro įsakymą „Dėl Pelno nesiekiančių ribotos civilinės atsakomybės juridinių asmenų buhalterinės apskaitos ir finansinės atskaitomybės sudarymo ir pateikimo taisyklių patvirtinimo“. Ši atsakomybė apima vidaus kontrolės sistemos, kuri užtikrintų, kad finansinės ataskaitos būtų parengtos ir teisingai pateiktos be reikšmingų informacijos iškraipymų dėl apgaulės ar dėl klaidos, sukūrimą, įdiegimą bei palaikymą. Įstaigos vadovybė taip pat yra atsakinga už tinkamos apskaitos politikos parinkimą ir taikymą bei apskaitinių įvertinimų, kurie yra pagrįsti esamomis aplinkybėmis, atlikimą.

Auditoriaus atsakomybė

Mūsų pareiga yra, remiantis atliktu auditu, pareikšti nuomonę apie šias finansines ataskaitas. Auditą atlikome pagal Tarptautinius audito standartus, kuriuos nustato Tarptautinė buhalterijų federacija. Šie Standartai reikalauja, kad mes laikytumėmės etikos reikalavimų ir planuotume ir atliktume auditą taip, kad gautume pakankamą užtikrinimą apie tai, ar finansinėse ataskaitose nėra reikšmingų iškraipymų.

Audito metu buvo atliktos finansinių ataskaitų sumas ir atskleidimus pagrindžiančių įrodymų gavimo procedūros. Pasirinktos audito procedūros priklauso nuo auditoriaus profesinio sprendimo bei reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės ar dėl klaidos finansinėse ataskaitose rizikos įvertinimo. Atsižvelgdamas į vidaus kontrolės sistemą, susijusią su Įmonės finansinių ataskaitų parengimu bei teisingu pateikimu, auditorius įvertina riziką tam, kad galėtų tinkamai suplanuoti audito procedūras, kurios yra tinkamos pagal aplinkybes, bet ne tam, kad pareikštų nuomonę apie Įmonės vidaus kontrolės sistemos veiksmingumą. Audito metu taip pat buvo įvertintas taikytos apskaitos politikos tinkamumas, vadovybės atliktų apskaitinių įvertinimų pagrįstumas bei bendras finansinių ataskaitų pateikimas.

Mes tikime, kad mūsų gauti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami, kad pagrįstų mūsų nuomonę.

Nuomonė

Mūsų nuomone, finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia Įstaigos 2014 m. gruodžio 31 d. finansinę būklę ir tą dieną pasibaigusių metų finansinius veiklos rezultatus, vadovaujantis Lietuvoje galiojančiais teisės aktais, reglamentuojančiais buhalterinę apskaitą ir finansinių ataskaitų sudarymą pagal Lietuvos Respublikos finansų ministro įsakymą „Dėl Pelno nesiekiančių ribotos civilinės atsakomybės juridinių asmenų buhalterinės apskaitos ir finansinės atskaitomybės sudarymo ir pateikimo taisyklių patvirtinimo“.

Auditorius Rimas Butkevičius
2015 m. spalio 20 d., Vilnius
Auditoriaus pažymėjimo Nr. 000036

UAB „Tezaurus auditas“
Audito įmonės pažymėjimo Nr. 00121

VŠĮ „FIZIKOS INSTITUTO MOKSLO IR TECHNOLOGIJŲ PARKAS“

Savanorių pr. 231, Vilnius, įmonės kodas 122896754

BALANSAS

2014 M. GRUODŽIO 31 D.

TURTAS		PASTABOS NR.	2014.12.31 Lt	2013.12.31 Lt
A.	ILGALAIKIS TURTAS		12.928.332	2.314.432
I.	NEMATERIALUSIS TURTAS	1	624	2.123
I.1.	Patentai, licencijos			
I.2.	Programinė įranga		624	2.123
I.3.	Kitas nematerialusis turtas			
II.	MATERIALUSIS TURTAS	2	12.920.108	2.304.709
II.1.	Žemė			
II.2.	Pastatai ir statiniai		168.728	173.209
II.3.	Mašinos ir įrengimai			
II.4.	Transporto priemonės			
II.5.	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai		3	3
II.6.	Nebaigta statyba		9.224.608	692.212
II.7.	Kitas materialusis turtas		3.526.769	1.439.285
III.	FINANSINIS TURTAS	3	7.600	7.600
III.1.	Po vienerių metų gautinos sumos			
III.2.	Kitas finansinis turtas		7.600	7.600
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		1.048.435	965.963
I.	ATSARGOS, IŠANKSTINIAI APMOKĖJIMAI IR NEBAIGTOS VYKDYTI SUTARTYS	4	46.735	102.162
I.1.	Atsargos			35.820
I.2.	Išankstiniai apmokėjimai		36.527	780
I.3.	Nebaigtos vykdyti sutartys		10.208	65.562
II.	PER VIENERIUS METUS GAUTINOS SUMOS	5	578.814	487.299
II.1.	Pirkėjų įsiskolinimas		99.805	76.406
II.2.	Kitos gautinos sumos		479.009	410.893
III.	KITAS TRUMPALAIKIS TURTAS			
III.1.	Trumpalaikes investicijos			
III.2.	Terminuoti indėliai			
III.3.	Kitas trumpalaikis turtas			
IV.	PINIGAI IR PINIGŲ EKIVALENTAI	6	422.886	376.502
TURTAS IŠ VISO:			13.976.767	3.280.395

VŠĮ „FIZIKOS INSTITUTO MOKSLO IR TECHNOLOGIJŲ PARKAS“

Savanorių pr. 231, Vilnius, įmonės kodas 122896754

BALANSAS (tęsinys)

2014 M. GRUODŽIO 31 D.

NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI		PASTABOS NR.	2014.12.31	2013.12.31
			Lt	Lt
C.	NUOSAVAS KAPITALAS	7	469.633	379.844
I.	KAPITALAS		455.000	455.000
II.	PERKAINOJIMO REZERVAS (REZULTATAI)			
III.	KITI REZERVAI			
IV.	VEIKLOS REZULTATAS		14.633	(75.156)
IV.1.	Ataskaitinių metų veiklos rezultatas		89.789	51.701
IV.2.	Ankstesnių metų veiklos rezultatas		(75.156)	(126.857)
D.	FINANSAVIMAS	8	6.058.373	757.870
I.	Dotacija		6.008.742	742.830
II.	Tiksliniai įnašai			
II.1.	Finansavimo sumos iš valstybės biudžeto			
II.2.	Kiti tiksliniai įnašai			
III.	Nario mokesčiai			
IV.	Kitas finansavimas		49.631	15.040
E.	MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI	9	7.448.761	2.142.681
I.	PO VIENERIŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		4.791.345	1.639.726
I.1.	Finansinės skolos			
I.2.	Kiti ilgalaikiai įsipareigojimai		4.791.345	1.639.726
II.	PER VIENERIUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		2.657.416	502.955
II.1.	Ilgalaikių skolų einamųjų metų dalis			
II.2.	Finansinės skolos			
II.3.	Skolos tiekėjams		2.610.445	351.354
II.4.	Gauti išankstiniai apmokėjimai		45.000	285
II.5.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		157	15.569
II.6.	Kiti trumpalaikiai įsipareigojimai		1.814	135.747
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		13.976.767	3.280.395

Direktorius

(parašas)

Julius Paužolis

Vyr. buhalterė

(parašas)

Laimutė Buteikienė

VŠĮ „FIZIKOS INSTITUTO MOKSLO IR TECHNOLOGIJŲ PARKAS“

Savanorių pr. 231, Vilnius, įmonės kodas 122896754

**VEIKLOS REZULTATŲ ATASKAITA
UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2014 M. GRUODŽIO 31 D.**

STRAIPSNIS	PASTABOS NR.	2014.01.01- 2014.12.31 Lt	2013.01.01- 2013.12.31 Lt
I. PAJAMOS		1.256.909	1.348.987
Pajamos už suteiktas paslaugas, parduotas			
I.1. prekes		766.925	700.510
I.2. Finansavimo pajamos		411.073	580.076
Finansavimo sumų iš valstybės biudžeto			
I.2.1. panaudojimo pajamos		411.073	580.076
I.2.2. Kitos finansavimo pajamos			
I.3. Kitos pajamos		78.911	68.401
II. SĄNAUDOS		1.167.120	1.297.286
II.1. Suteiktų paslaugų, parduotų prekių savikaina		676.779	594.822
II.2. Kitos sąnaudos		1.035	27.739
II.3. Veiklos sąnaudos		489.306	374.754
II.3.1. Pardavimo			45.902
II.3.2. Darbuotojų išlaikymo		449.034	599.213
II.3.3. Nusidėvėjimo (amortizacijos)		5.980	5.980
II.3.4. Patalpų išlaikymo		15.020	4.000
II.3.5. Ryšių		999	2.037
II.3.6. Transporto išlaikymo		8.049	12.110
II.3.7. Turto vertės sumažėjimo			
II.3.8. Kitos veiklos		10.224	4.984
II.3.9. Suteiktos labdaros, paramos			
II.3.10. Dėl ankstesnių laikotarpių klaidų taisymo			499
VEIKLOS REZULTATAS PRIEŠ			
XI. APMOKESTINIMĄ		89.789	51.701
XII. PELNO MOKESTIS			
XIII. GRYNASIS VEIKLOS REZULTATAS		89.789	51.701

Direktorius

(parašas)

Julius Paužolis

Vyr. buhalterė

(parašas)

Laimutė Buteikienė

VŠĮ „FIZIKOS INSTITUTO MOKSLO IR TECHNOLOGIJŲ PARKAS“

Savanorių pr. 231, Vilnius, įmonės kodas 122896754

VEIKLOS ATASKAITA

UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2014 M. GRUODŽIO 31 D.

1. BENDROJI DALIS

Všį „FI Mokslo ir technologijų parkas“ (toliau - Įstaiga) yra Lietuvos Respublikoje registruota Viešoji įstaiga. Įstaigos kodas 122896754, buveinės adresas yra: Savanorių pr. 231, LT 02300 Vilnius, Lietuva.

Įstaiga įregistruota 1994-12-30 d. Vilniaus miesto valdyboje.

Perregistruota 2010-01-28 d. VĮ Registrų centras.

Įstaiga yra pelno nesiekianti organizacija, veikianti fizinių ir technologinių mokslų, inovacijų, žinių visuomenės, mokslinių tyrimų, mokslo, studijų ir verslo bendradarbiavimo srityse.

Įstaigos tikslas – teikti paramą įmonėms, veikiančioms taikomųjų mokslinių tyrimų ir eksperimentinės plėtros srityse, komercializuoti mokslo ir studijų įstaigų atliekamų mokslinių tyrimų rezultatus, skatinti verslo, mokslo ir studijų integraciją fizinių ir technologinių mokslų srityje, tuo būdu prisidedant prie eksporto skatinimo, šalies konkurencingumo didinimo ir žinių pagrindu plėtojamos ekonomikos kūrimo.

Įstaiga atlieka savo veiklos sričių technologinio verslo inkubatoriaus funkcijas – inkubuojamoms įmonėms palankiomis sąlygomis nuomoja patalpas ir teikia mokslinių tyrimų ir technologinės plėtros, verslo valdymo, informacines, konsultavimo, kvalifikacijos kėlimo, buhalterinės apskaitos ir kitas paslaugas. Įstaiga dalyvauja mokslinių ir tiriamųjų centrų bei bendro naudojimo (atviros prieigos) mokslo tyrimų ir technologinės plėtros infrastruktūros kūrime ir vystyme.

2014 m. gruodžio 31 d. įstaigos dalininkai buvo:

Pavadinimas	Sprendžiamojo balso teisės	Nuosavybės dalis
VMTI FTMC	910 (vienos balso teisės nominali vertė yra 500 Lt)	100%

2014 m. gruodžio 31 d. įstaigos vidutinis darbuotojų skaičius buvo 11.

VŠĮ „FI Mokslo ir technologijų parkas“ 2014 m. buvo vykdomi keturi projektai.

1. „Lazerinių ir inžinerinių technologijų klasterio mokymo ir tyrimų centro infrastruktūros sukūrimas“ VP2-1.4-ŪM-02-K-01-003. Lazeriai ir jų technologijos tampa labai svarbiu faktoriumi modernizuojant Lietuvos inžinerinę pramonę. Įgyvendinus projektą, t.y. sukūrus reikalingą infrastruktūrą, klasterio nariai kurs platesnio masto inovacijas, kurios suteiks rimtą pagrindą pasauliniam konkurencingumui pasiekti. Lazerinių technologijų sektoriui norint įgyvendinti numatytus valstybės planus, reikia suvienyti verslo ir mokslo jėgas bei nukreipti dideles investicijas, todėl įstaiga subūrė į klasterį bendrovės UAB „Arginta“, UAB „Eksma“, UAB „Ekspla“, UAB „Elas“, UAB „Optida“, UAB „Optonas“, UAB „Optolita“, UAB „Progresyvūs verslo sprendimai“, VŠĮ „Intechcentras“ bei VMTI Fizinių ir technologijos mokslų centrą, kurie, veikdami Jungtinės veiklos sutarties pagrindu, dalyvauja įgyvendinant projektą. Klasterio Mokymo ir tyrimų centro infrastruktūroje pagrindinės veiklos yra susijusios su lazerinių įrenginių kūrimu ir gamyba. Mokymų ir tyrimų infrastruktūroje taip pat planuojamos tikslinės doktorantūros studijos bei mokymai reikiamų kompetencijų ugdymui, įgalinančios įmonės vystyti ir įgyvendinti inovatyvias idėjas ir spartinti įmonių kuriamos pridėtinės vertės augimą bei tarptautinį konkurencingumą. Projektu siekiama sukurti tinkamą infrastruktūrą, kuri sudarytų sąlygas lazerinių ir inžinerinių technologijų sektoriaus sėkmingai plėtrai tarptautiniame lygyje, įskaitant ir naujų specialistų, kurie bus tikrai reikalingi plečiantis Lietuvos lazerių ir šviesos technologijų bei inžinerinės pramonės sektoriams, kvalifikuotą rengimą. Jungtinės

VŠĮ „FIZIKOS INSTITUTO MOKSLO IR TECHNOLOGIJŲ PARKAS“

Savanorių pr. 231, Vilnius, įmonės kodas 122896754

veiklos sutartimi Partneriai susitarė, kad praėjus 5 (penkių) metų terminui po projekto įgyvendinimo pabaigos Partneriai bendrai įsteigs naują juridinį asmenį – mokslinių tyrimų institutą (toliau vadinama – Mokslinių tyrimų institutas), į kurį bus perkeltas Projekto vykdymo eigoje sukurtas Mokslo ir tyrimų centro turtas bei visa Projekto narių pagal šią Sutartį vykdoma veikla (įskaitant visus iš Projekto vykdymo kylančius Partnerių tarpusavio išpareigojimus). Jeigu Partneriai nesusitars kitaip, nuosavybės dalių Mokslinių tyrimų institute pasiskirstymas tarp Partnerių bus tiesiogiai proporcingas kiekvieno iš jų pagal šią Sutartį atliktam įnašui į jungtinę veiklą. Pajamų pagal šią sutartį 2014 m. dar nebuvo gauta.

Projekto įgyvendinimo eiga 2014 metų gruodžio 31 d.: pastatytas ir baigtas įrengti LITEK mokymo ir tyrimų centro pastatas adresu Savanorių pr. 235 Vilnius, nupirkta apie 90 proc. suplanuotos tyrimams skirtos įrangos.

2. Projekte „Lazerinių ir inžinerinių technologijų klasterio tarptautinio konkurencingumo stiprinimas“ VP2-1.4-ŪM-01-K-01-017 vykdomos tokios veiklos, kaip klasterio ir jo gaminamų produktų pristatymai tarptautinėse parodose (15 parodų) bei kituose renginiuose, rinkų tyrimai bei mokymai. Siekiant kuo platesnės informacijos apie klasterį sklaidos buvo sukurtas klasterio tinklalapis bei išleisti klasterį reklamuojantys bukletai, bei klasterio produktus pristatantys katalogai. Įgyvendinant projektą į klasterį buvo pritraukti 2 nauji nariai iš užsienio. Projekto įgyvendinimo metu buvo atliekami rinkos tyrimai, pirmiausia orientuojantis į potencialią klasterio produkcijai Kinijos rinką. Atsižvelgiant į tai, kad klasteris yra ganėtinai naujas darinys, o norint kartu kurti ir gaminti naujus produktus bei pasiekti norimą sinergijos efektą reikalingas bendros įmonių darbuotojų pastangos buvo organizuojamos 2 mokymo programos. Numatoma, kad įgyvendinus projektą, klasterio įmonių bendras eksporto augimas praėjus 3 metams po projekto įgyvendinimo sieks 67%, o apyvarta išaugs daugiau nei 50 %.

Projekto įgyvendinimo eiga 2014 metų gruodžio 31 d.: projektas sėkmingai užbaigtas.

3. Projekto „Optoelektroninių komponentų tyrimų ir technologijų adaptavimo ir inkubavimo centro Infrastruktūros sukūrimas“ tikslas – pagerinti fotonikos ir optoelektronikos sektorių žinių ir technologijų sklaidai būtiną infrastruktūrą, paskatinti mokslo ir verslo bendradarbiavimą MTTP srityje ir sudaryti prielaidas įsikurti Lazerinių ir inžinerinių technologijų klasteriui, kurtis ir vykdyti plėtrą teritorijoje jau įsikūrusioms įmonėms.

Projekto metu bus pastatytas ir įrengtas apie 1067 kv. metrų ploto OC pastatas su konferencijų sale, įrengtomis laboratorinėmis ir biuro patalpomis, kuriose įsikurs technologinės įmonės. Taip pat bus sutvarkyta apie 3 ha ploto Technologijų perdavimo baro teritorija, atnaujinti ir įrengti inžineriniai tinklai. Planuojama, kad po projekto įgyvendinimo centre įsikurs ne mažiau kaip 10 įmonių, iš kurių bent pusė bus naujai susikūrusios spin-off'iai. Projekto dalyviai – VŠĮ „Fizikos instituto mokslo ir technologijų parkas“, Valstybinis mokslinių tyrimų institutas Fizinių ir technologijos mokslų centras.

Projekto įgyvendinimo eiga 2014 metų gruodžio 31 d.: pastatytas ir įrengtas Optoelektroninių komponentų tyrimų ir technologijų adaptavimo ir inkubavimo centro pastatas, perkama technologinė įranga laboratorijoms.

4. Projekto „Technologijos ir mokslas inovatyviam verslui“ VP2-1.4-ŪM-05-V-01-001 tikslai – sustiprinti verslo ir mokslo bendradarbiavimo gebėjimus aktyvesniam technologijų perdavimui, sukurti technologijų perdavimo ir žinių komercializavimo sistemą, padidinti verslo ir mokslo dalyvavimą MTTP ir inovacijų programose, sukurti naujas technologines įmones, pateikti rinkai naujas technologijas, produktus bei paslaugas, pagerinti Inovacijų sąjungos švieslentės rodiklius (padidės SVV subjektų, kurie investuoja į MTTP, skaičius, SVV subjektų, kuriančių inovacijas savais ištekliais, skaičius, padaugės tarptautinių patentų), kas pagerins Lietuvos, kaip patrauklios investicijoms šalies įvaizdį. Projekto metu FIMTP suteiks įmonėms 100 konsultacijų, surengs du technologijų renginius, bus įsteigtos trys naujos įmonės.

Projekto įgyvendinimo eiga 2014 metų gruodžio 31 d.: surengtas vienas informacinis renginys, įkurtos trys naujos technologinės įmonės, suteiktos konsultacijos daugiau nei penkiasdešimčiai įmonių.

VŠĮ „FIZIKOS INSTITUTO MOKSLO IR TECHNOLOGIJŲ PARKAS“

Savanorių pr. 231, Vilnius, įmonės kodas 122896754

2014 metais įstaigos priiimti mokestiniai išpareigojimai

2014-12-23 d. įstaiga sudarė kreditavimo sutartį Nr. 1461411010263-BJ su AB SEB banku. Pagal šios sutarties sąlygas bankas išpareigojo penkerių metų laikotarpiui suteikti 300.000 Lt kreditą su 6 mėnesių EURIBOR kintamomis palūkanomis ir 3 proc. marža. Kreditas skirtas projekto „Optoelektroninių komponentų tyrimų ir technologijų adaptavimo ir inkubavimo centro Infrastruktūros sukūrimas“ veikloms finansuoti, kurių įgyvendinimas sudarė prielaidą teritorijoje kurtis Lazerinių ir inžinerinių technologijų klasteriui, kurtis ir vykdyti plėtrą teritorijoje jau įsikūrusioms įmonėms. Kaip sutartinių prievolių įvykdymo priemonė bankui buvo įkeistas nekilnojamas turtas – Pastatas - Eksperimentinės gamybos korpusas 1096-9013-1205, kurio vertė – 813.000 Lt, esamos ir būsimos lėšos visomis valiutomis sąskaitose, suma – 300.000 Lt bei nuomos teisė žemės sklypą, kylanti iš 2010-05-17 d. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties.

2. APSKAITOS PRINCIPAI

Pagrindiniai apskaitos principai, pritaikyti rengiant įstaigos 2014 m. finansinę atskaitomybę yra šie:

2.1. Finansinės atskaitomybės forma

Ši finansinė atskaitomybė yra parengta pagal 2014 m. gruodžio 31 d. galiojusį LR Buhalterinės apskaitos įstatymą, LR finansų ministro įsakymą „Dėl Pelno nesiekiančių ribotos civilinės atsakomybės juridinių asmenų buhalterinės apskaitos ir finansinės atskaitomybės sudarymo ir pateikimo taisyklių patvirtinimo“, LR Įmonių finansinės atskaitomybės įstatymą ir LR bei galiojusius Verslo apskaitos standartus (VAS), kurie apima standartus ir metodines rekomendacijas, parengtas ir patvirtintas Viešosios įstaigos Audito ir apskaitos tarnybos.

2.2. Finansinės atskaitomybės valiuta

Šioje finansinėje atskaitomybėje visos sumos yra pateiktos Lietuvos Respublikos nacionaline valiuta, litais.

2.3. Ilgalaikis nematerialusis turtas

Nematerialiajam turtui priskiriamas turtas, neturintis materialios formos, kuriuo Įstaiga disponuoja, apskaitomas įsigijimo savikaina, sumažinta sukauptos amortizacijos ir nuvertėjimo nuostolių suma.

Amortizacija skaičiuojama taikant tiesiogiai proporcingą (tiesinį) metodą per šiuos ekonominės naudos gavimo laikotarpius.

Ilgalaikio turto grupė	Minimali įsigijimo savikaina (Lt)	Amortizacijos normatyvas metais
Programinė įranga	800	3

Nematerialiojo turto eksploatavimo ir kitos vėlesnės išlaidos priskiriamos to ataskaitinio laikotarpio, kuriuo jos buvo patirtos, sąnaudoms. Nematerialiojo turto nuvertėjimo, turto nurašymo nuostoliai priskiriami Įstaigos kitos veiklos sąnaudoms. Perleidus nematerialųjį turtą pelno (nuostolių) ataskaitoje, kitos veiklos dalyje, parodomas sandorio rezultatas.

2.4. Ilgalaikis materialusis turtas

Įstaigos ilgalaikis materialusis turtas, apskaitomas įsigijimo verte atėmus sukauptą nusidėvėjimą.

Kai turtas parduodamas arba nurašomas, jo įsigijimo vertė ir sukauptas nusidėvėjimas sąskaitose yra eliminuojamas, o pardavimo pelnas ar nuostolis apskaitomas pelno (nuostolių) ataskaitoje.

Pradinę ilgalaikio materialiojo turto vertę sudaro įsigijimo kaina, įskaitant negrąžinamus įsigijimo mokesčius ir visas tiesiogiai priskirtinas išlaidas, susijusias su turto parengimu eksploatacijai arba perkėlimu į jo naudojimo vietą. Išlaidos, tokios kaip pastato remonto ir rekonstrukcijos, kai galima aiškiai įrodyti, jog

VŠĮ „FIZIKOS INSTITUTO MOKSLO IR TECHNOLOGIJŲ PARKAS“

Savanorių pr. 231, Vilnius, įmonės kodas 122896754

šių išlaidų dėka padidės ekonominė nauda iš šio ilgalaikio materialiojo turto panaudojimo ir / arba pailgės jo numatytas ekonominio tarnavimo laikas, išlaidos yra kapitalizuojamos, pridodant jas prie ilgalaikio materialiojo turto įsigijimo vertės. Įstaigoje taikoma minimali ilgalaikio materialiojo turto vertė yra 500 litų.

Nusidėvėjimas skaičiuojamas taikant tiesiogiai proporcingą metodą per tokį vidutinį naudingo tarnavimo laiką:

Pastatai	40 metų
Mašinos ir įrengimai	5 metai
Transporto priemonės iki 5 metų senumo	6 metai
Transporto priemonės kitos	10 metų
Baldai	6 metai
Kompiuterinė technika ir ryšių priemonės	3 metai
Kitas ilgalaikis turtas	4 metai

Naudingo tarnavimo laikas yra reguliariai peržiūrimas užtikrinant, kad nusidėvėjimo terminas atitiktų numatomą ilgalaikio materialiojo turto naudingo tarnavimo laikotarpį.

2.5. Atsargos

Atsargos apskaitomos įsigijimo verte.

2.6. Gautinos sumos

Gautinos sumos pirminio pripažinimo metu yra įvertinamos tikrąja verte. Vėliau trumpalaikės gautinos sumos yra apskaitomos įvertinus jų vertės sumažėjimą.

2.7. Pinigai ir jų ekvivalentai

Pinigus sudaro pinigai kasoje ir banko sąskaitose. Pinigų ekvivalentai yra trumpalaikės, labai likvidžios investicijos, lengvai konvertuojamos į žinomą pinigų sumą.

2.8. Skolos

Skolinimosi išlaidos pripažįstamos sąnaudomis, kai patiriamos.

2.9. Atidėjimai

Atidėjimas apskaitomas tada ir tik tada, kai dėl įvykio praeityje Įstaiga turi teisinį įsipareigojimą ar neatšaukiamą pasižadėjimą, ir tikėtina, kad jam įvykdyti bus reikalingi ekonominę naudą teikiantys išteklių, ir įsipareigojimo suma gali būti patikimai įvertinta. 2014 m. Įstaiga atidėjimų neturėjo.

2.10. Pelno mokesčiai

Pelno mokesčio apskaičiavimas remiasi metiniu pelnu. Pelno mokesčiai skaičiuojamas pagal Lietuvos mokesčių įstatymų reikalavimus. Pelno nesiekiančioms įstaigoms taikomas pelno mokesčio tarifas yra 5-15 %. Mokestinis nuostolis gali būti keliamas 5 metus, išskyrus nuostolį, kuris susidarė dėl vertybinių popierių ir (arba) išvestinių finansinių priemonių perleidimo.

2.11. Pajamų pripažinimas

Pajamos pripažįstamos, kai tikėtina, jog Įstaiga gaus su sandoriu susijusią ekonominę naudą, ir kai galima patikimai įvertinti pajamų sumą. Pardavimai apskaitomi atėmus PVM ir suteiktas nuolaidas. Pajamos iš pardavimų pripažįstamos išrašius sąskaitą faktūrą.

VŠĮ „FIZIKOS INSTITUTO MOKSLO IR TECHNOLOGIJŲ PARKAS“

Savanorių pr. 231, Vilnius, įmonės kodas 122896754

2.12. Sąnaudų pripažinimas

Sąnaudos apskaitoje pripažįstamos vadovaujantis kaupimo ir palyginamumo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką. Tais atvejais, kai per ataskaitinį laikotarpį padarytų išlaidų neįmanoma tiesiogiai susieti su konkrečių pajamų uždirbimu ir jos ateinančiais laikotarpiais neduos pajamų, šios išlaidos pripažįstamos sąnaudomis tą patį laikotarpį, kada buvo patirtos. Sąnaudų dydis paprastai įvertinamas sumokėta arba mokėtina pinigų suma, neįskaitant PVM.

2.13. Užsienio valiutos

Užsienio valiuta išreikšti sandoriai apskaitomi pagal sandorio dieną galiojusį oficialų valiutų keitimo kursą. Pelnas ir nuostoliai iš tokių sandorių bei iš užsienio valiuta išreikšto turto ir įsipareigojimų likučių perkainojimo balanso dienai yra apskaitomi pelno (nuostolių) ataskaitoje. Tokie likučiai perkainojami pagal ataskaitinio laikotarpio pabaigos valiutų keitimo kursą.

3. AIŠKINAMOJO RAŠTO PASTABOS

3.1. Ilgalaikis nematerialusis turtas

2014 m. gruodžio 31 d. ilgalaikis nematerialusis turtas (buhalterinė programa) – 624 Lt, 2013 m. gruodžio 31 d. 2.123 Lt.

3.2. Ilgalaikis materialusis turtas

	2014.12.31	2013.12.31	Komentaras
Pastatai	168.728	173.209	tik gamybinės paskirties seni pastatai
Įrengimai ir įranga	3	3	pilnai nusidėvėjęs ilgalaikis turtas
Transporto priemonės	-	-	
Ruošiamas naudoti ilgalaikis turtas	3.526.769	1.439.285	
Nebaigta statyba	9.224.608	692.212	
Iš viso:	12.920.108	2.304.709	

Įstaigos ilgalaikio materialaus ir nematerialaus turto nusidėvėjimas 2014 m. gruodžio 31 d. sudarė 5.980 litų.

3.3. Finansinis turtas

Finansinis turtas – 7.600 Lt

Įstaiga 2014 m. turėjo ilgalaikio finansinio turto už 7.600 Lt. t.y. (viena) 100 litų nominalios vertės akciją UAB “Luvitera“ ir (septyniasdešimt penkias) 100 litų nominalios vertės akcijas UAB “Saulėtekio technologijos“.

3.4. Atsargos, išankstiniai mokėjimai ir nebaigtos vykdyti sutartys

	2014.12.31	2013.12.31
Atsargos	-	35.820
Išankstiniai apmokėjimai	36.527	780
Nebaigtos vykdyti sutartys	10.208	65.562
Iš viso:	46.735	102.162

3.5. Gautinos sumos

Iš pirkėjų ir biudžeto gautinos sumos – 57.8814 Lt.

VŠĮ „FIZIKOS INSTITUTO MOKSLO IR TECHNOLOGIJŲ PARKAS“

Savanorių pr. 231, Vilnius, įmonės kodas 122896754

3.6. Pinigai ir jų ekvivalentai

Pinigai banke 422.886 Lt.

3.7. Įstaigos kapitalas

	2014.12.31	2013.12.31
Įstatinis kapitalas	455.000	455.000
Ataskaitinių metų ūkinės komercinės veiklos rezultatas	89.789	51.701
Ankstesnių metų ūkinės komercinės veiklos rezultatas	(75.156)	(126.857)
Bendras ūkinės komercinės veiklos rezultatas	14.633	(75.156)
Iš viso	469.633	379.844

3.8. Finansavimas

Gautos dotacijos, subsidijos ir kitas finansavimas – 6.058.373 Lt.

	Gautas finansavimas 2013-12-31 d.	Per 2014 m. gauta finansavimo	Per 2014 m. panaudota finansavimo	Gautas finansavimas 2014-12-31 d.
Finansavimas pagal projektus	742.830	5.676.985	(411.073)	6.008.742
Parama	15.040	34.591		49.631
IŠ VISO:	757.870	5.711.576	(411.073)	6.058.373

3.9. Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai

	2014.12.31	2013.12.31
Ilgalaikiai įsipareigojimai	4.791.345	1.639.726
Trumpalaikiai įsipareigojimai:		
Skolos tiekėjams	2.610.445	351.354
Gauti išankstiniai apmokėjimai	45.000	285
Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai (soc. draudimas ir GPM)	157	15.569
Kiti trumpalaikiai įsipareigojimai	1.814	135.747
Iš viso:	7.448.761	2.142.681

3.10. Įstaigos vadovui išmokėtos sumos

Įstaigos vadovui per 2014 m. buvo išmokėta 91.614 Lt darbo užmokesčio.

3.11. Sandoriai su įstaigos dalininkais

Įstaigos vienintelis dalininkas yra VMTI FTMC. Su šia įstaiga per 2014 m. buvo vykdomi šie sandoriai:

Gauta turto nuomos pajamų –	4.800 Lt
Kitų pajamų -	219 Lt
Patirta išlaidų dėl įstaigos patalpų išlaikymo –	13.287 Lt.

Direktorius

(parašas)

Julius Paužolis

Vyr. buhalterė

(parašas)

Laimutė Buteikienė