



UAB „Tezaurus auditas“

**VŠĮ „FIZIKOS INSTITUTO MOKSLO IR  
TECHNOLOGIJŲ PARKAS“  
ATASKAITOS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS  
2015 M. GRUODŽIO 31 D.**

**TURINYS**

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA.....	2
BALANSAS.....	3
VEIKLOS REZULTATŲ ATASKAITA .....	5
AIŠKINAMASIS RAŠTAS.....	6



UAB „Tezaurus auditas“

Kodas: 122740926  
Juridinių asmenų registras  
PVM kodas: LT227409219  
Jasinskio g. 4-17  
LT01112 Vilnius, Lietuva  
Tel.: +370 5 2497 044  
Faks.: +370 5 2498 109  
www.tezaurus.lt

## NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

### VŠĮ „FIZIKOS INSTITUTO MOKSLO IR TECHNOLOGIJŲ PARKAS“ DALININKAMS

#### Išvada dėl finansinių ataskaitų

Mes atlikome čia pridedamo VŠĮ „FIZIKOS INSTITUTO MOKSLO IR TECHNOLOGIJŲ PARKAS“ (toliau – Įstaiga) finansinių ataskaitų rinkinio, kurį sudaro 2015 m. gruodžio 31 d. balansas, ir tuomet pasibaigusių metų veiklos rezultatų ataskaita bei reikšmingų apskaitos principų santrauka ir kitos aiškinamojo rašto pastabos, auditą.

#### *Vadovybės atsakomybė už finansines ataskaitas*

Įstaigos vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal Lietuvos Respublikos finansų ministro įsakymą „Dėl Pelno nesiekiančių ribotos civilinės atsakomybės juridinių asmenų buhalterinės apskaitos ir finansinės atskaitomybės sudarymo ir pateikimo ir politinės kampanijos dalyvių neatlygintinai gauto turto ir paslaugų įvertinimo taisyklių patvirtinimo“. Ši atsakomybė apima vidaus kontrolės sistemos, kuri užtikrintų, kad finansinės ataskaitos būtų parengtos ir teisingai pateiktos be reikšmingų informacijos iškraipymų dėl apgaulės ar dėl klaidos, sukūrimą, įdiegimą bei palaikymą. Įstaigos vadovybė taip pat yra atsakinga už tinkamos apskaitos politikos parinkimą ir taikymą bei apskaitinių įvertinimų, kurie yra pagrįsti esamomis aplinkybėmis, atlikimą.

#### *Auditoriaus atsakomybė*

Mūsų pareiga yra, remiantis atliktu auditu, pareikšti nuomonę apie šias finansines ataskaitas. Auditą atlikome pagal Tarptautinius audito standartus, kuriuos nustato Tarptautinė buhalterijų federacija. Šie Standartai reikalauja, kad mes laikytumėmės etikos reikalavimų ir planuotume ir atliktume auditą taip, kad gautume pakankamą užtikrinimą apie tai, ar finansinėse ataskaitose nėra reikšmingų iškraipymų.

Audito metu buvo atliktos finansinių ataskaitų sumas ir atskleidimus pagrindžiančių įrodymų gavimo procedūros. Pasirinktos audito procedūros priklauso nuo auditoriaus profesinio sprendimo bei reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės ar dėl klaidos finansinėse ataskaitose rizikos įvertinimo. Atsižvelgdamas į vidaus kontrolės sistemą, susijusią su Įmonės finansinių ataskaitų parengimu bei teisingu pateikimu, auditorius įvertina riziką tam, kad galėtų tinkamai suplanuoti audito procedūras, kurios yra tinkamos pagal aplinkybes, bet ne tam, kad pareikštų nuomonę apie Įmonės vidaus kontrolės sistemos veiksmingumą. Audito metu taip pat buvo įvertintas taikytos apskaitos politikos tinkamumas, vadovybės atliktų apskaitinių įvertinimų pagrįstumas bei bendras finansinių ataskaitų pateikimas.

Mes tikime, kad mūsų gauti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami, kad pagrįstų mūsų nuomonę.

#### *Nuomonė*

Mūsų nuomone, finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia Įstaigos 2015 m. gruodžio 31 d. finansinę būklę ir tą dieną pasibaigusių metų finansinius veiklos rezultatus, vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais, reglamentuojančiais buhalterinę apskaitą ir finansinių ataskaitų sudarymą pagal Lietuvos Respublikos finansų ministro įsakymą „Dėl Pelno nesiekiančių ribotos civilinės atsakomybės juridinių asmenų buhalterinės apskaitos ir finansinės atskaitomybės sudarymo ir pateikimo ir politinės kampanijos dalyvių neatlygintinai gauto turto ir paslaugų įvertinimo taisyklių patvirtinimo“.

Auditorius Rimas Butkevičius  
2016 m. gegužės 24 d., Vilnius  
Auditoriaus pažymėjimo Nr. 000036

UAB „Tezaurus auditas“  
Audito įmonės pažymėjimo Nr. 00121

VŠĮ „FIZIKOS INSTITUTO MOKSLO IR TECHNOLOGIJŲ PARKAS“  
Savanorių pr. 231, Vilnius, įmonės kodas 122896754

**BALANSAS**  
**2015 M. GRUODŽIO 31 D.**

<b>TURTAS</b>	<b>PASTABOS NR.</b>	<b>2015.12.31 EUR</b>	<b>2014.12.31 EUR</b>
<b>A. ILGALAIKIS TURTAS</b>		<b>5.294.808</b>	<b>3.744.304</b>
<b>I. NEMATERIALUSIS TURTAS</b>	<b>1</b>	<b>103.302</b>	<b>181</b>
I.1. Patentai, licencijos			
I.2. Programinė įranga		103.302	181
I.3. Kitas nematerialusis turtas			
<b>II. MATERIALUSIS TURTAS</b>	<b>2</b>	<b>5.191.332</b>	<b>3.741.922</b>
II.1. Žemė			
II.2. Pastatai ir statiniai		2.265.812	48.867
II.3. Mašinos ir įrengimai		2.033.479	
II.4. Transporto priemonės		78.437	
II.5. Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai		0	1
II.6. Nebaigta statyba		768.430	2.671.631
II.7. Kitas materialusis turtas		45.174	1.021.423
<b>III. FINANSINIS TURTAS</b>	<b>3</b>	<b>174</b>	<b>2.201</b>
III.1. Po vienerių metų gautinos sumos			
III.2. Kitas finansinis turtas		174	2.201
<b>B. TRUMPALAIKIS TURTAS</b>		<b>232.088</b>	<b>303.647</b>
<b>I. ATSARGOS, IŠANKSTINIAI APMOKĖJIMAI IR NEBAIGTOS VYKDYTI SUTARTYS</b>	<b>4</b>	<b>3.900</b>	<b>13.535</b>
I.1. Atsargos			
I.2. Išankstiniai apmokėjimai		3.900	10.579
I.3. Nebaigtos vykdyti sutartys			2.956
<b>II. PER VIENERIUS METUS GAUTINOS SUMOS</b>	<b>5</b>	<b>123.299</b>	<b>167.636</b>
II.1. Pirkėjų įsiskolinimas		121.360	28.905
II.2. Kitos gautinos sumos		1.939	138.731
<b>III. KITAS TRUMPALAIKIS TURTAS</b>			
III.1. Trumpalaikes investicijos			
III.2. Terminuoti indėliai			
III.3. Kitas trumpalaikis turtas			
<b>IV. PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI</b>	<b>6</b>	<b>104.889</b>	<b>122.476</b>
<b>TURTAS IŠ VISO:</b>		<b>5.526.896</b>	<b>4.047.951</b>

VŠĮ „FIZIKOS INSTITUTO MOKSLO IR TECHNOLOGIJŲ PARKAS“

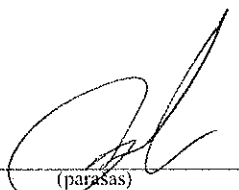
Savanorių pr. 231, Vilnius, įmonės kodas 122896754

BALANSAS (tęsinys)

2015 M. GRUODŽIO 31 D.

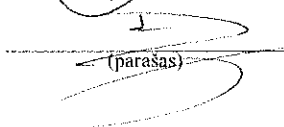
NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI		PASTABOS NR.	2015.12.31 EUR	2014.12.31 EUR
<b>C.</b>	<b>NUOSAVAS KAPITALAS</b>	<b>7</b>	<b>216.022</b>	<b>136.015</b>
<b>I.</b>	<b>KAPITALAS</b>		<b>131.777</b>	<b>131.777</b>
<b>II.</b>	<b>PERKAINOJIMO REZERVAS (REZULTATAI)</b>			
<b>III.</b>	<b>KITI REZERVAI</b>			
<b>IV.</b>	<b>VEIKLOS REZULTATAS</b>		<b>84.245</b>	<b>4.238</b>
IV.1.	Ataskaitinių metų veiklos rezultatas		81.359	26.005
IV.2.	Ankstesnių metų veiklos rezultatas		2.886	(21.767)
<b>D.</b>	<b>FINANSAVIMAS</b>	<b>8</b>	<b>3.644.504</b>	<b>1.754.626</b>
<b>I.</b>	<b>Dotacija</b>		<b>3.632.522</b>	<b>1.740.252</b>
<b>II.</b>	<b>Tiksliniai įnašai</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
II.1.	Finansavimo sumos iš valstybės biudžeto			
II.2.	Kiti tiksliniai įnašai			
<b>III.</b>	<b>Nario mokesčiai</b>			
<b>IV.</b>	<b>Kitas finansavimas</b>		<b>11.982</b>	<b>14.374</b>
<b>E.</b>	<b>MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI</b>	<b>9</b>	<b>1.666.370</b>	<b>2.157.310</b>
<b>I.</b>	<b>PO VIENERIŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI</b>		<b>1.481.281</b>	<b>1.387.670</b>
I.1.	Finansinės skolos		71.894	
I.2.	Kiti ilgalaikiai įsipareigojimai		1.409.387	1.387.670
<b>II.</b>	<b>PER VIENERIUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI</b>		<b>185.089</b>	<b>769.640</b>
II.1.	Ilgalaikių skolų einamųjų metų dalis			
II.2.	Finansinės skolos		89.308	
II.3.	Skolos tiekėjams		36.479	756.037
II.4.	Gauti išankstiniai apmokėjimai		693	13.033
II.5.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		12.657	45
II.6.	Kiti trumpalaikiai įsipareigojimai		45.952	525
<b>NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO</b>			<b>5.526.896</b>	<b>4.047.951</b>

Direktorius

  
(parašas)

Julius Paužolis

Vyr. finansininkė

  
(parašas)

Daiva Laugalienė

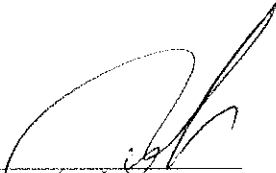
VŠĮ „FIZIKOS INSTITUTO MOKSLO IR TECHNOLOGIJŲ PARKAS“  
Savanorių pr. 231, Vilnius, įmonės kodas 122896754

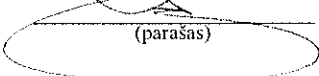
VEIKLOS REZULTATŲ ATASKAITA  
UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2015 M. GRUODŽIO 31 D.

STRAIPSNIS	PASTABOS NR.	2015.01.01- 2015.12.31 EUR	2014.01.01- 2014.12.31 EUR
<b>I. PAJAMOS</b>		<b>789.650</b>	<b>364.026</b>
I.1. Pajamos už suteiktas paslaugas, parduotas prekes		511.907	220.939
I.2. Finansavimo pajamos		255.269	119.055
I.2.1. Finansavimo sumų iš valstybės biudžeto panaudojimo pajamos		255.269	119.055
I.2.2. Kitos finansavimo pajamos			
I.3. Kitos pajamos		22.474	24.032
<b>II. SĄNAUDOS</b>		<b>696.555</b>	<b>338.021</b>
II.1. Suteiktų paslaugų, parduotų prekių savikaina		22.438	196.009
II.2. Kitos sąnaudos		4.496	300
II.3. Veiklos sąnaudos		669.621	141.712
II.3.1. Pardavimo		4.962	
II.3.2. Darbuotojų išlaikymo		151.321	130.049
II.3.3. Nusidėvėjimo (amortizacijos)		314.936	1.731
II.3.4. Patalpų išlaikymo		34.125	4.350
II.3.5. Ryšių		91	289
II.3.6. Transporto išlaikymo		2.061	2.331
II.3.7. Turto vertės sumažėjimo			
II.3.8. Kitos veiklos		162.125	2.962
II.3.9. Suteiktos labdaros, paramos			
II.3.10. Dėl ankstesnių laikotarpių klaidų taisymo			
<b>XI. APMOKESTINIMĄ</b>		<b>93.095</b>	<b>26.005</b>
<b>XII. PELNO MOKESTIS</b>		<b>11.736</b>	
<b>XIII. GRYNASIS VEIKLOS REZULTATAS</b>		<b>81.359</b>	<b>26.005</b>

Direktorius

Vyr. finansininkė

  
\_\_\_\_\_  
(parašas)

  
\_\_\_\_\_  
(parašas)

Julius Paužolis

Daiva Laugalienė

# VŠĮ „FIZIKOS INSTITUTO MOKSLO IR TECHNOLOGIJŲ PARKAS“

Savanorių pr. 231, Vilnius, įmonės kodas 122896754

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2015 M. GRUODŽIO 31 D.

### 1. BENDROJI DALIS

VŠĮ „FI Mokslo ir technologijų parkas“ (toliau - Įstaiga) yra Lietuvos Respublikoje registruota Viešoji įstaiga. Įstaigos kodas 122896754, buveinės adresas yra: Savanorių pr. 231, LT 02300 Vilnius, Lietuva.

Įstaiga įregistruota 1994-12-30 d. Vilniaus miesto valdyboje.

Perregistruota 2010-01-28 d. VĮ Registrų centras.

Įstaiga yra pelno nesiekianti organizacija, veikianti fizinių ir technologinių mokslų, inovacijų, žinių visuomenės, mokslinių tyrimų, mokslo, studijų ir verslo bendradarbiavimo srityse.

Įstaigos tikslas – teikti paramą įmonėms, veikiančioms taikomųjų mokslinių tyrimų ir eksperimentinės plėtros srityse, komercializuoti mokslo ir studijų įstaigų atliekamų mokslinių tyrimų rezultatus, skatinti verslo, mokslo ir studijų integraciją fizinių ir technologinių mokslų srityje, tuo būdu prisidedant prie eksporto skatinimo, šalies konkurencingumo didinimo ir žinių pagrindu plėtojamos ekonomikos kūrimo.

Įstaiga atlieka savo veiklos sričių technologinio verslo inkubatoriaus funkcijas – inkubuojamoms įmonėms palankiomis sąlygomis nuomoja patalpas ir teikia mokslinių tyrimų ir technologinės plėtros, verslo valdymo, informacines, konsultavimo, kvalifikacijos kėlimo, buhalterinės apskaitos ir kitas paslaugas. Įstaiga dalyvauja mokslinių ir tiriamųjų centrų bei bendro naudojimo (atviros prieigos) mokslo tyrimų ir technologinės plėtros infrastruktūros kūrime ir vystyme.

Įstaiga taip pat koordinuoja Lazerinių ir inžinerinių technologijų klasterio veiklą.

#### 2015 m. gruodžio 31 d. įstaigos dalininkai buvo:

Pavadinimas	Sprendžiamojo balso teisės	Nuosavybės dalis
VMTI FTMC	910 (akcijų, kurių nominali vertė po 144,81 EUR)	100%

2015 m. gruodžio 31 d. įstaigos vidutinis darbuotojų skaičius buvo 15. 2014 m. gruodžio 31 d. įstaigos vidutinis darbuotojų skaičius buvo 11.

#### 2015 metais įstaiga vykdė šiuos projektus:

1. Lazeriai ir jų technologijos tampa labai svarbiu faktoriumi modernizuojant Lietuvos inžinerinę pramonę. Įgyvendinus projektą, t.y. sukūrus reikalingą infrastruktūrą, klasterio nariai kurs platesnio masto inovacijas, kurios suteiks rimtą pagrindą pasauliniam konkurencingumui pasiekti. Lazerinių technologijų sektoriui norint įgyvendinti numatytus valstybės planus, reikia suvienyti verslo ir mokslo jėgas bei nukreipti dideles investicijas, todėl įstaiga subūrė į klasterį bendroves UAB „Arginta“, UAB „Eksma“, UAB „Ekspla“, UAB „Elas“, UAB „Optida“, UAB „Optonas“, UAB „Optolita“, UAB „Progresyvūs verslo sprendimai“, VŠĮ „Intechcentras“ bei VMTI Fizinių ir technologijos mokslų centrą, kurie, veikdami Jungtinės veiklos sutarties pagrindu, dalyvauja įgyvendinant projektą. Klasterio Mokymo ir tyrimų centro infrastruktūroje pagrindinės veiklos yra susijusios su lazerinių įrenginių kūrimu ir gamyba. Mokymų ir tyrimų infrastruktūroje taip pat planuojamos tikslinės doktorantūros studijos bei mokymai reikiamų kompetencijų ugdymui, įgalinančios įmones vystyti ir įgyvendinti inovatyvias idėjas ir spartinti įmonių kuriamos pridėtinės vertės augimą bei tarptautinį konkurencingumą. Projektu siekiama sukurti tinkamą infrastruktūrą, kuri sudarytų sąlygas lazerinių ir inžinerinių technologijų sektoriaus sėkmingai plėtrai tarptautiniame lygyje, įskaitant ir naujų specialistų, kurie bus tikrai reikalingi plečiantis Lietuvos lazerių ir šviesos technologijų bei inžinerinės pramonės sektoriams, kvalifikuotą rengimą. Jungtinės veiklos sutartimi Partneriai susitarė, kad praėjus 5

## VŠĮ „FIZIKOS INSTITUTO MOKSLO IR TECHNOLOGIJŲ PARKAS“

Savanorių pr. 231, Vilnius, įmonės kodas 122896754

(penkių) metų terminui po projekto įgyvendinimo pabaigos Partneriai bendrai įsteigs naują juridinį asmenį – mokslinių tyrimų institutą (toliau vadinama – Mokslinių tyrimų institutas), į kurį bus perkeltas Projekto vykdymo eigoje sukurtas Mokslo ir tyrimų centro turtas bei visa Projekto narių pagal šią Sutartį vykdoma veikla (įskaitant visus iš Projekto vykdymo kylančius Partnerių tarpusavio įsipareigojimus). Jeigu Partneriai nesusitars kitaip, nuosavybės dalių Mokslinių tyrimų institute pasiskirstymas tarp Partnerių bus tiesiogiai proporcingas kiekvieno iš jų pagal šią Sutartį atliktam įnašui į jungtinę veiklą. Pajamų pagal šią sutartį 2014 m. dar nebuvo gauta.

Projekto įgyvendinimo eiga 2015 metų gruodžio 31 d.: pastatytas ir baigtas įrengti LITEK mokymo ir tyrimų centro pastatas adresu Savanorių pr. 235 Vilnius, nupirkta visa suplanuota tyrimams skirta įranga, projektas sėkmingai užbaigtas.

2. Projekto „Optoelektroninių komponentų tyrimų ir technologijų adaptavimo ir inkubavimo centro Infrastruktūros sukūrimas“ tikslas – pagerinti fotonikos ir optoelektronikos sektorių žinių ir technologijų sklaidai būtiną infrastruktūrą, paskatinti mokslo ir verslo bendradarbiavimą MTTP srityje ir sudaryti prielaidas įsikurti Lazerinių ir inžinerinių technologijų klasteriui, kurtis ir vykdyti plėtrą teritorijoje jau įsikūrusioms įmonėms.

Projekto metu bus pastatytas ir įrengtas apie 1067 kv. metrų ploto OC pastatas su konferencijų sale, įrengtomis laboratorinėmis ir biuro patalpomis, kuriose įsikurs technologinės įmonės. Taip pat bus sutvarkyta apie 3 ha ploto Technologijų perdavimo baro teritorija, atnaujinti ir įrengti inžineriniai tinklai. Planuojama, kad po projekto įgyvendinimo centre įsikurs ne mažiau kaip 10 įmonių, iš kurių bent pusė bus naujai susikūrę spin-off'ai. Projekto dalyviai – VŠĮ „Fizikos instituto mokslo ir technologijų parkas“, Valstybinis mokslinių tyrimų institutas Fizinių ir technologijos mokslų centras.

Projekto įgyvendinimo eiga 2015 metų gruodžio 31 d.: pastatytas ir įrengtas Optoelektroninių komponentų tyrimų ir technologijų adaptavimo ir inkubavimo centro pastatas, laboratorijos aprūpintos tyrimų ir technologine įranga, atnaujinti teritorijos inžineriniai tinklai ir susisiekimo komunikacijos. Projektas sėkmingai užbaigtas.

3. Projekto „Technologijos ir mokslas inovatyviam verslui“ VP2-1.4-ŪM-05-V-01-001 tikslai – sustiprinti verslo ir mokslo bendradarbiavimo gebėjimus aktyvesniam technologijų perdavimui, sukurti technologijų perdavimo ir žinių komercializavimo sistemą, padidinti verslo ir mokslo dalyvavimą MTTP ir inovacijų programose, sukurti naujas technologines įmones, pateikti rinkai naujas technologijas, produktus bei paslaugas, pagerinti Inovacijų sąjungos švieslentės rodiklius (padidės SVV subjektų, kurie investuoja į MTTP, skaičius, SVV subjektų, kuriančių inovacijas savais ištekliais, skaičius, padaugės tarptautinių patentų), kas pagerins Lietuvos, kaip patrauklios investicijoms šalies įvaizdį. Projekto metu FIMTP suteiks įmonėms 100 konsultacijų, surengs du technologijų renginius, bus įsteigtos trys naujos įmonės.

Projekto įgyvendinimo eiga 2015 metų gruodžio 31 d.: Projektas sėkmingai užbaigtas.

### **2015 metais įstaigos prisiimti mokestiniai įsipareigojimai**

2014-12-23 d. įstaiga sudarė kreditavimo sutartį Nr. 1461411010263-BJ su AB SEB banku. Pagal šios sutarties sąlygas bankas įsipareigojo penkerių metų laikotarpiui suteikti 86.866 EUR (300.000 Lt) kreditą su 6 mėnesių kintamomis palūkanomis ir 3 proc. marža. Kreditas skirtas projekto „Optoelektroninių komponentų tyrimų ir technologijų adaptavimo ir inkubavimo centro infrastruktūros sukūrimas“ veikloms finansuoti, kurių įgyvendinimas sudarė prielaidą teritorijoje kurtis Lazerinių ir inžinerinių technologijų klasteriui, kurtis ir vykdyti plėtrą teritorijoje jau įsikūrusioms įmonėms. Kaip sutartinių prievolių įvykdymo priemonė bankui buvo įkeistas nekilnojamas turtas – Pastatas-Eksperimentinės gamybos korpusas 1096-9013-1205, kurio vertė – 235.461 EUR.

2015 metais įstaiga panaudojo 85.465 EUR kredito atsiskaitymams su projekto „Optoelektroninių komponentų tyrimų ir technologijų adaptavimo ir inkubavimo centro infrastruktūros sukūrimas“ tiekėjais. 2015 m. gruodžio 31 d. įsipareigojimai AB SEB bankui pagal kreditavimo sutartį Nr. 1461411010263-BJ buvo 74.202 EUR.

## VŠĮ „FIZIKOS INSTITUTO MOKSLO IR TECHNOLOGIJŲ PARKAS“

Savanorių pr. 231, Vilnius, įmonės kodas 122896754

2015 metais įstaiga gavo paskolą 87.000 EUR iš UAB „Arginta Group“ su 6 mėnesių atidėjimu, nustatant 2,5 metų kredito grąžinimo terminą ir 2 procentų metines palūkanas. Kreditas skirtas pastato - eksperimentinės gamybos dirbtuvių kapitalinio remonto darbams finansuoti.

Lietuvoje įvedus eurą, 2015-01-01 d. visi apskaitos likučiai litais (LTL) buvo konvertuoti į eurus (EUR). 2015 m. finansinių ataskaitų duomenys pateikiami eurais. Sudarydama finansines ataskaitas Įmonė lyginamąją praėjusio ataskaitinio laikotarpio informaciją, išreikštą litais, perskaičiavo į eurus taikydama perskaičiavimo kursą ir apvalindama juos iki sveiko euro pagal čia aprašytas apvalinimo taisykles. Konvertuojant litus į eurus, susidarę skirtumai buvo pripažinti valiutos skirtumo pajamomis bei sąnaudomis.

## 2. APSKAITOS PRINCIPAI

Ši finansinė atskaitomybė yra parengta pagal 2015 m. gruodžio 31 d. galiojusį LR Buhalterinės apskaitos įstatymą, LR Finansų ministro įsakymą „Dėl Pelno nesiekiančių ribotos civilinės atsakomybės juridinių asmenų buhalterinės apskaitos ir finansinės atskaitomybės sudarymo ir pateikimo taisyklių patvirtinimo“, LR Įmonių finansinės atskaitomybės įstatymą ir LR bei galiojusius Verslo apskaitos standartus (VAS), kurie apima standartus ir metodines rekomendacijas, parengtas ir patvirtintas Lietuvos Respublikos apskaitos instituto.

Šioje finansinėje atskaitomybėje visos sumos yra pateiktos Lietuvos Respublikos nacionaline valiuta, eurais.

### 2.1. Ilgalaikis nematerialusis turtas

Nematerialiajam turtui priskiriamas turtas, neturintis materialios formos, kuriuo Įstaiga disponuoja, apskaitomas įsigijimo savikaina, sumažinta sukauptos amortizacijos ir nuvertėjimo nuostolių suma.

Amortizacija skaičiuojama taikant tiesiogiai proporcingą (tiesinį) metodą per šiuos ekonominės naudos gavimo laikotarpius.

<u>Ilgalaikio turto grupė</u>	<u>Minimali įsigijimo savikaina (EUR)</u>	<u>Amortizacijos normatyvas metais</u>
Programinė įranga	300	3

Nematerialiojo turto eksploatavimo ir kitos vėlesnės išlaidos priskiriamos to ataskaitinio laikotarpio, kuriuo jos buvo patirtos, sąnaudoms. Nematerialiojo turto nuvertėjimo, turto nurašymo nuostoliai priskiriami Įstaigos kitos veiklos sąnaudoms. Perleidus nematerialųjį turtą pelno (nuostolių) ataskaitoje, kitos veiklos dalyje, parodomas sandorio rezultatas.

### 2.2. Ilgalaikis materialusis turtas

Įstaigos ilgalaikis materialusis turtas, apskaitomas įsigijimo verte atėmus sukauptą nusidėvėjimą.

Kai turtas parduodamas arba nurašomas, jo įsigijimo vertė ir sukauptas nusidėvėjimas sąskaitose yra eliminuojamas, o pardavimo pelnas ar nuostolis apskaitomas pelno (nuostolių) ataskaitoje.

Pradinę ilgalaikio materialiojo turto vertę sudaro įsigijimo kaina, įskaitant negrąžinamus įsigijimo mokesčius ir visas tiesiogiai priskirtinas išlaidas, susijusias su turto parengimu eksploatacijai arba perkėlimu į jo naudojimo vietą. Išlaidos, tokios kaip pastato remonto ir rekonstrukcijos, kai galima aiškiai įrodyti, jog šių išlaidų dėka padidės ekonominė nauda iš šio ilgalaikio materialiojo turto panaudojimo ir / arba pailgės jo numatytas ekonominio tarnavimo laikas, išlaidos yra kapitalizuojamos, pridodant jas prie ilgalaikio materialiojo turto įsigijimo vertės. Įstaigoje taikoma minimali ilgalaikio materialiojo turto vertė yra įrenginiams, įrenginiams ir transporto priemonėms - 800 EUR. Baldams, kompiuteriniai technikai ir kitam ilgalaikiam turtui – 300 EUR.

Nusidėvėjimas skaičiuojamas taikant tiesiogiai proporcingą metodą per tokį vidutinį naudingo tarnavimo laiką:



## VŠĮ „FIZIKOS INSTITUTO MOKSLO IR TECHNOLOGIJŲ PARKAS“

Savanorių pr. 231, Vilnius, įmonės kodas 122896754

<b>Ilgalaikio turto grupė</b>	<b>Amortizacijos normatyvas metais</b>
Pastatai	40 metų
Mašinos ir įrengimai	5 metai
Transporto priemonės iki 5 metų senumo	6 metai
Transporto priemonės kitos	10 metų
Baldai	6 metai
Kompiuterinė technika ir ryšių priemonės	3 metai
Kitas ilgalaikis turtas	4 metai

Naudingo tarnavimo laikas yra reguliariai peržiūrinamas užtikrinant, kad nusidėvėjimo terminas atitiktų numatomą ilgalaikio materialiojo turto naudingo tarnavimo laikotarpį. Įstaigos nustatyta ilgalaikio turto likvidacinė vertė – 0,29 EUR.

### 2.3. Atsargos

Atsargos apskaitomos įsigijimo verte.

### 2.4. Gautinos sumos

Gautinos sumos pirminio pripažinimo metu yra įvertinamos tikrąja verte. Vėliau trumpalaikės gautinos sumos yra apskaitomos įvertinus jų vertės sumažėjimą.

### 2.5. Pinigai ir jų ekvivalentai

Pinigus sudaro pinigai kasoje ir banko sąskaitose. Pinigų ekvivalentai yra trumpalaikės, labai likvidžios investicijos, lengvai konvertuojamos į žinomą pinigų sumą.

### 2.6. Skolos

Skolinimosi išlaidos pripažįstamos sąnaudomis, kai patiriamos.

### 2.7. Atidėjimai

Atidėjimas apskaitomas tada ir tik tada, kai dėl įvykio praeityje Įstaiga turi teisinį įsipareigojimą ar neatšaukiamą pasižadėjimą, ir tikėtina, kad jam įvykdyti bus reikalingi ekonominę naudą teikiantys ištekliai, ir įsipareigojimo suma gali būti patikimai įvertinta. 2015 m. Įstaiga turėjo 12.808 EUR atostoginių atidėjinių.

### 2.8. Pelno mokestis

Pelno mokesčio apskaičiavimas remiasi metiniu pelnu. Pelno mokestis skaičiuojamas pagal Lietuvos mokesčių įstatymų reikalavimus. Pelno nesiekiančioms įstaigoms taikomas pelno mokesčio tarifas yra 5-15 %.

### 2.9. Pajamų pripažinimas

Pajamos pripažįstamos, kai tikėtina, jog Įstaiga gaus su sandoriu susijusią ekonominę naudą, ir kai galima patikimai įvertinti pajamų sumą. Pardavimai apskaitomi atėmus PVM ir suteiktas nuolaidas. Pajamos iš pardavimų pripažįstamos išrašius sąskaitą faktūrą.

### 2.10. Sąnaudų pripažinimas

Sąnaudos apskaitoje pripažįstamos vadovaujantis kaupimo ir palyginamumo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką. Tais atvejais, kai per ataskaitinį laikotarpį padarytų išlaidų neįmanoma tiesiogiai susieti su konkrečių pajamų uždirbimu ir jos ateinančiais laikotarpiais neduos pajamų, šios išlaidos pripažįstamos sąnaudomis tą patį

## VŠĮ „FIZIKOS INSTITUTO MOKSLO IR TECHNOLOGIJŲ PARKAS“

Savanorių pr. 231, Vilnius, įmonės kodas 122896754

laikotarpį, kada buvo patirtos. Sąnaudų dydis paprastai įvertinamas sumokėta arba mokėtina pinigų suma, neįskaitant PVM.

### 2.11. Užsienio valiutos

Užsienio valiuta išreikšti sandoriai apskaitomi pagal sandorio dieną galiojusį oficialų valiutų keitimo kursą. Pelnas ir nuostoliai iš tokių sandorių bei iš užsienio valiuta išreikšto turto ir įsipareigojimų likučių perkainojimo balanso dienai yra apskaitomi pelno (nuostolių) ataskaitoje. Tokie likučiai perkainojami pagal ataskaitinio laikotarpio pabaigos valiutų keitimo kursą.

## 3. AIŠKINAMOJO RAŠTO PASTABOS

### 3.1. Ilgalaikis nematerialusis turtas

2015m. gruodžio 31 d. ilgalaikis nematerialusis turtas (programinė įranga) – 103.302 EUR, 2014 m. gruodžio 31 d. 181 EUR.

### 3.2. Ilgalaikis materialusis turtas

	<b>2015.12.31</b>	<b>2014.12.31</b>
Pastatai	2.265.812	48.867
Įrengimai ir įranga	2.033.479	1
Transporto priemonės	78.437	-
Ruošiamas naudoti ilgalaikis turtas		1.021.423
Rekonstruojamas ilgalaikis turtas	47.328	
Nebaigta statyba	721.102	2.671.631
Kitas materialusis turtas	45.174	
<b>Iš viso:</b>	<b>5.191.332</b>	<b>3.741.922</b>

Įstaigos ilgalaikio materialaus ir nematerialaus turto nusidėvėjimas 2015 m. gruodžio 31 d. sudarė 314.936 eurų.

### 3.3. Finansinis turtas

Įstaiga 2015-12-31 turėjo ilgalaikio finansinio turto už 174 EUR, t.y. vieną 28,96 EUR nominalios vertės įmonės UAB „Luvitera“ akciją ir penkias 28,96 eurų nominalios vertės įmonės UAB „3D prototipai“ akcijas. 2015 metais įstaiga pardavė 70 proc. turėtų UAB „3D prototipų“ akcijų.

### 3.4. Atsargos, išankstiniai mokėjimai ir nebaigtos vykdyti sutartys

	<b>2015.12.31</b>	<b>2014.12.31</b>
Atsargos		
Išankstiniai apmokėjimai	3.900	10579
Nebaigtos vykdyti sutartys		2.956
<b>Iš viso:</b>	<b>3.900</b>	<b>13.535</b>

### 3.5. Gautinos sumos

Gautinas sumas 2015-12-31 d. sudaro pirkėjų skola – 121.360 EUR, kitos – 1.939 EUR.

### 3.6. Pinigai ir jų ekvivalentai

Pinigai banke 2015-12-31 d. buvo 104.889 EUR.

VŠĮ „FIZIKOS INSTITUTO MOKSLO IR TECHNOLOGIJŲ PARKAS“  
Savanorių pr. 231, Vilnius, įmonės kodas 122896754

### 3.7. Įstaigos kapitalas

	2015.12.31	2014.12.31
<b>Įstatinis kapitalas</b>	<b>131.777</b>	<b>131.777</b>
Ataskaitinių metų ūkinės komercinės veiklos rezultatas	81.359	26.005
Ankstesnių metų ūkinės komercinės veiklos rezultatas	2.886	(21.767)
<b>Bendras ūkinės komercinės veiklos rezultatas</b>	<b>84.245</b>	<b>4.238</b>
<b>Iš viso:</b>	<b>216.022</b>	<b>136.015</b>

Ankstesnių laikotarpių veiklos rezultatas – 4.238 EUR. Ataskaitinių metų veiklos rezultatas – 81.359 EUR. 2015 metais buvo pastebėta klaida - 2014 metais nepaskaičiuota nusidėvėjimo suma 9.339 Lt (2.705 EUR), todėl buvo tikslinamas 2014 metų veiklos rezultatas. Nudėvimam turtui skirta dotacija, kuri sudaro 50 proc. (4.669 Lt – 1.352 EUR), todėl ankstesnių laikotarpių veiklos rezultatas sumažėja 1.352 EUR. Ankstesnių laikotarpių veiklos rezultatas yra 2.886 EUR.

### 3.8. Finansavimas

	Gautas finansavimas 2014.12.31 d.	Per 2015 m. gauta finansavimo	Per 2015 m. panaudota finansavimo	Gautas finansavimas 2015.12.31 d.
Finansavimas pagal projektus	1.740.252	2.142.082	(249.812)	3.632.522
Parama	14.374	3.065	(5.457)	11.982
<b>Iš viso:</b>	<b>1.754.626</b>	<b>2.145.147</b>	<b>(255.269)</b>	<b>3.644.504</b>

### 3.9. Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai

Mokėtinos sumos 2015-12-31 d. sudarė 1.666.370 EUR.

	2015.12.31	2014.12.31
<b>Ilgalaikiai įsipareigojimai:</b>		
Kredito įstaigoms	54.894	
Kitos finansinės skolos	17.000	
Kiti ilgalaikiai įsipareigojimai	1.409.387	1.387.669
<b>Trumpalaikiai įsipareigojimai:</b>		
Finansinės skolos	89.308	
Skolos tiekėjams	36.479	756.037
Mokėtini mokesčiai, išskyrus pelno mokestį	34.070	
Gauti išankstiniai apmokėjimai	693	13.033
Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai (soc. draudimas ir GPM)	12.598	45
Mokėtinas pelno mokestis	11.736	
Kiti trumpalaikiai įsipareigojimai	205	526
<b>IŠ VISO:</b>	<b>1.666.370</b>	<b>2.157.310</b>

### 3.10. Įstaigos vadovui išmokėtos sumos

Įstaigos vadovui per 2015 m. buvo priskaičiuota darbo užmokesčio 25.964 EUR.

### 3.11. Sandoriai su įstaigos dalininkais

Įstaigos vienintelis dalininkas yra VMTI FTMC, įstaigos kodas 302496128. Su šia įstaiga per 2015 m. buvo vykdomi šie sandoriai:

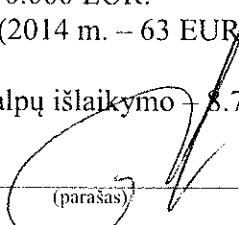
Gauta turto nuomos pajamų – 4.429 EUR (2014 m. – 1.390 EUR).

**VŠĮ „FIZIKOS INSTITUTO MOKSLO IR TECHNOLOGIJŲ PARKAS“**  
Savanorių pr. 231, Vilnius, įmonės kodas 122896754

Suteiktų paslaugų pajamos – 10.000 EUR.  
Kitos pajamos – 10.561 EUR (2014 m. – 63 EUR).

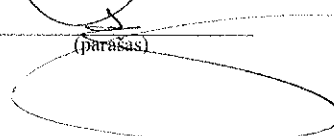
Patirta išlaidų dėl Įstaigos patalpų išlaikymo – 8.726 EUR (2014 m. – 3.848 EUR).

Direktorius

  
\_\_\_\_\_  
(parašas)

Julius Paužolis

Vyr. finansininkė

  
\_\_\_\_\_  
(parašas)

Daiva Laugalienė